

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (Branż budowlana)**

## **1. Nazwa zamówienia:**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z „Remont pasów elewacji od strony wschodniej w budynku B na Wydziale Matematyki i Informatyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 4 w Poznaniu

## **2. Przedmiot i zakres robót obejmuje:**

### **2.1 REMONT PASÓW ELEWACJI OD STRONY WSCHODNIEJ W BUDYNKU B**

- 2.1.1 Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m
- 2.1.2 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
- 2.1.3 Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m
- 2.1.4 Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22)
- 2.1.5 Zabezpieczenie żywopłotu rosnącego wzdłuż elewacji budynku w odległości 1,10m od ściany
- 2.1.6 Oczyszczenie połączenia na styku połączenia obróbek
- 2.1.7 Gruntowanie preparatami ENKE: podkładem uniwersalnym VA 933 obróbki blacharskiej o szerokość 10 cm -część styku szerokości 50 cm x 25 cm
- 2.1.8 Gruntowanie preparatami ENKE: podkładem Glasprimer obróbki blacharskiej o szerokości 50cm
- 2.1.9 Nałożenie 1 warstwy płynnej folii tworzywowej ENKOPUR na styku o szerokości 50cm
- 2.1.10 Montaż tkaniny poliestrowej ENKE Polyflexvlies szerokości 50 cm
- 2.1.11 Nałożenie 2 warstwy płynnej folii tworzywowej ENKOPUR na styku o szerokości 50cm
- 2.1.12 Mechaniczne wiercenie otworów o śr. do 10 mm i głębokości do 5 mm w metalu
- 2.1.13 Lokalne skucie uszkodzonego tynku-założono 10% powierzchni
- 2.1.14 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie
- 2.1.15 Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm
- 2.1.16 Jednokrotne gruntowanie emulsją
- 2.1.17 Przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian
- 2.1.18 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach
- 2.1.19 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym
- 2.1.20 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej
- 2.1.21 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome
- 2.1.22 Malowanie elewacji
- 2.1.23 Kontener na gruz i śmieci pobudowlane- 1,5 m3

**Szczegółowy zakres prac określony został w przedmiarze robót**

### **3. Prowadzenie robót**

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji i zapewniania w całości robocizny, materiałów, sprzętu transportu i dostaw. Podczas robót jest On odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora.

### **4. Informacja o terenie budowy.**

#### **Organizacja robót objętych niniejszą specyfikacją:**

Z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów Ppoż.

Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram wykonywanych prac po konsultacji z Kierownikiem Obiektu oraz uzyskać akceptację przez Zamawiającego wraz z innymi postanowieniami umowy.

#### **Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca przejmuje protokolarnie od Zamawiającego część budynku objętego remontem i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca będzie realizował roboty w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w remontowanym obiekcie, a także sąsiednich budynków.

#### **Ochrona środowiska.**

W miejscu realizacji zamówienia nie mają zastosowania przepisy dotyczące ochrony środowiska.

#### **Warunki bezpieczeństwa pracy.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wydanym na podstawie art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo Budowlane (Dz.U.2003r.nr207 poz.2016 z późniejszymi zmianami) .

#### **Warunki dotyczące organizacji ruchu.**

Zamawiający umożliwi wjazd na teren posesji celem dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnych do realizacji zadania.

### **5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i robót budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.**

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją mogą być stosowane wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004, Nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia do niej.

Przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta, aprobatami techn. czy dokumentacją techniczną wyrobu.

Zmiana materiałów przyjętych w materiałach przetargowych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.

### **6. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją.**

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu i maszyn do wykonania robót. Przedmiotowe prace należy prowadzić w godzinach w uzgodnieniu z Użytkownikiem i

Zamawiającym.

**Uwaga**

**Przed złożeniem kosztorysu ofertowego wskazana jest wizja lokalna na obiekcie**

**7. Rozliczenie robót**

Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe. Zakres prac do wykonania oraz miejsca prac do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część.

**8. Odbiór robót.**

Przedmiar robót został sporządzony przez Zamawiającego w oparciu o przewidywany zakres robót..

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru do odbioru każdego etapu robót zanikających i po uzyskaniu akceptacji może przystąpić do realizacji kolejnego etapu. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie zgłoszona przez Wykonawcę w formie pisemnej do Zamawiającego. Rozpoczęcie prac komisji odbiorowej nastąpi w terminie określonym w umowie i będzie obejmowało ocenę jakościową oraz wizualną a także zgodność wykonania z robót z PN i warunkami technicznymi.

**9. Podstawa płatności**

Podstawa do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót będzie , potwierdzony przez Inspektora Nadzoru, protokół wykonania i odbioru robót.